

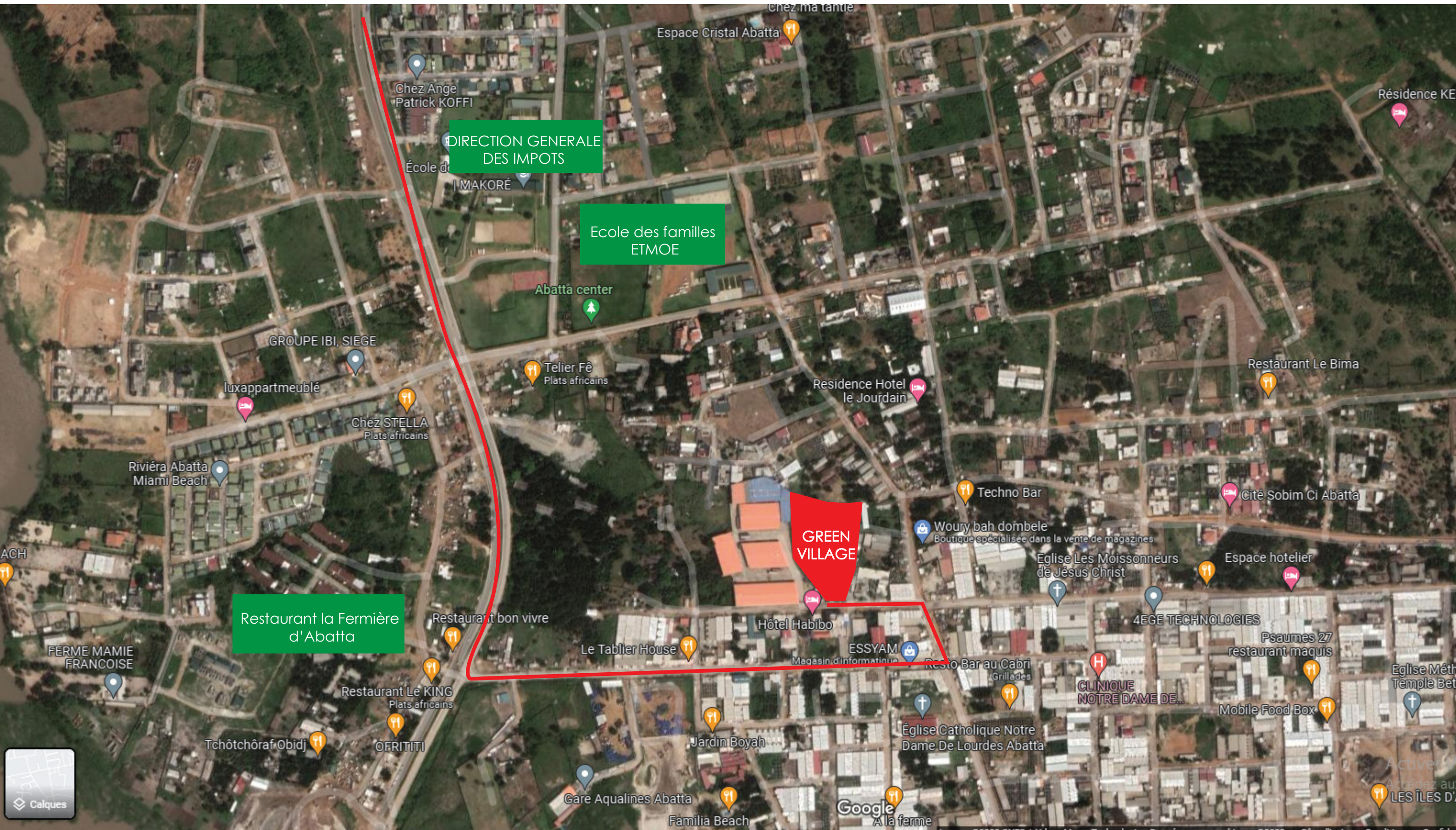


Green Village 2



PROMOTEUR IMMOBILIER AGRÉE

SITUATION GEOGRAPHIQUE



Green Village 2

Après GREEN VILLAGE 1 nous vous proposons un nouveau programme immobilier de standing baptisé **GREEN VILLAGE 2** sis à Abatta .

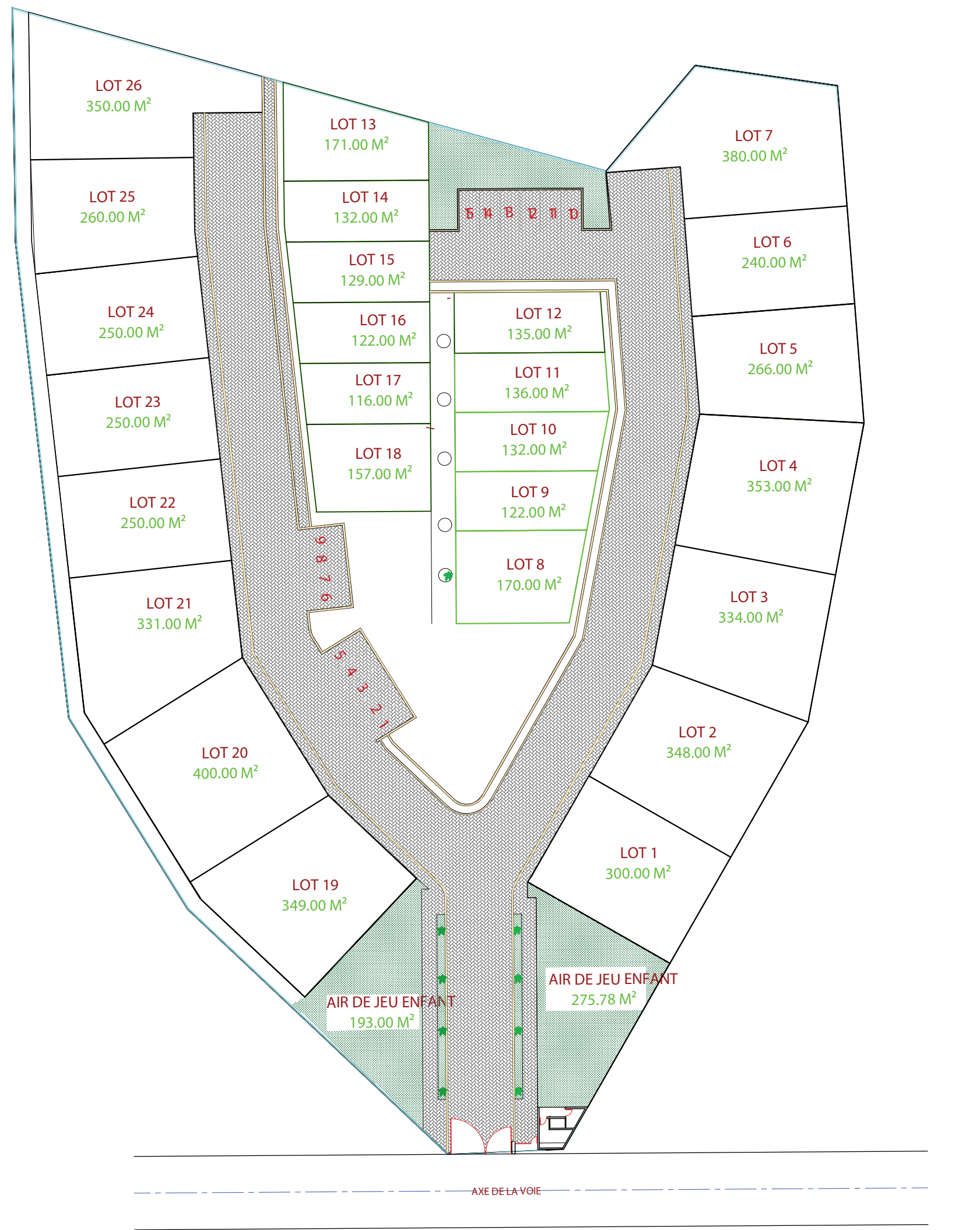
L'ensemble s'étend sur 1 hectare et se compose de 26 logements répartis en 11 appartements duplex et 15 villas duplex individuelles 4 pièces chacune .

D'une architecture calme aux lignes épurées, les différents bâtiments prouvent la modernité et le prestige du lieu.

Bénéficiant de la fraîcheur de la brise venant de la lagune Ebrié, la cité écologique Green village 2 est un lieu confortable pour flâner dans un environnement entouré d'îlots verdoyants.

Green village 2 peut donc s'enorgueillir d'être une oasis privilégiée.

Il dispose également d'une aire de jeux pour les enfants, deux espaces détente verdoyants , 15 places de parking extérieurs , une guérite pour filtrer les entrées et les sorties offrant un espace de vie où sécurité et loisirs sont liés à l'offre de logements.



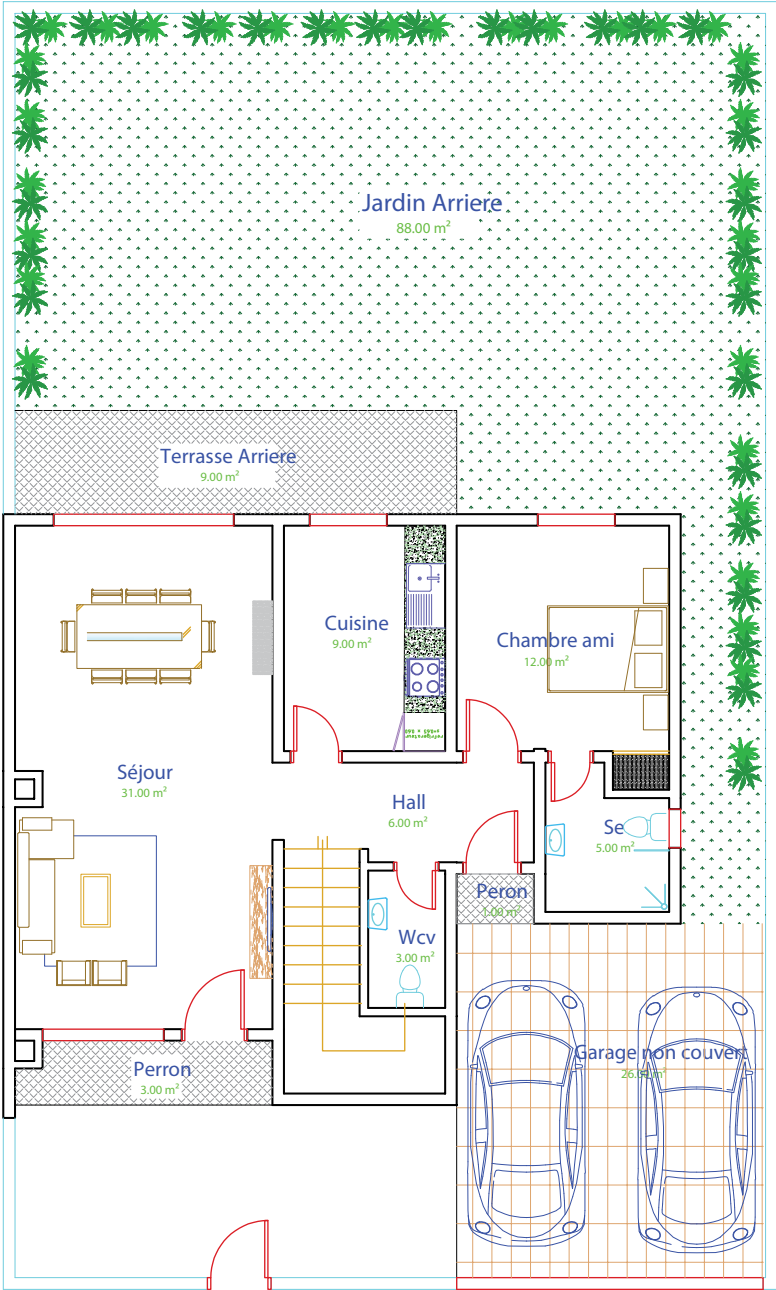
Plan parcellaire



Villa Duplex individuelle 4 pièces

Surface terrain : 240 m²

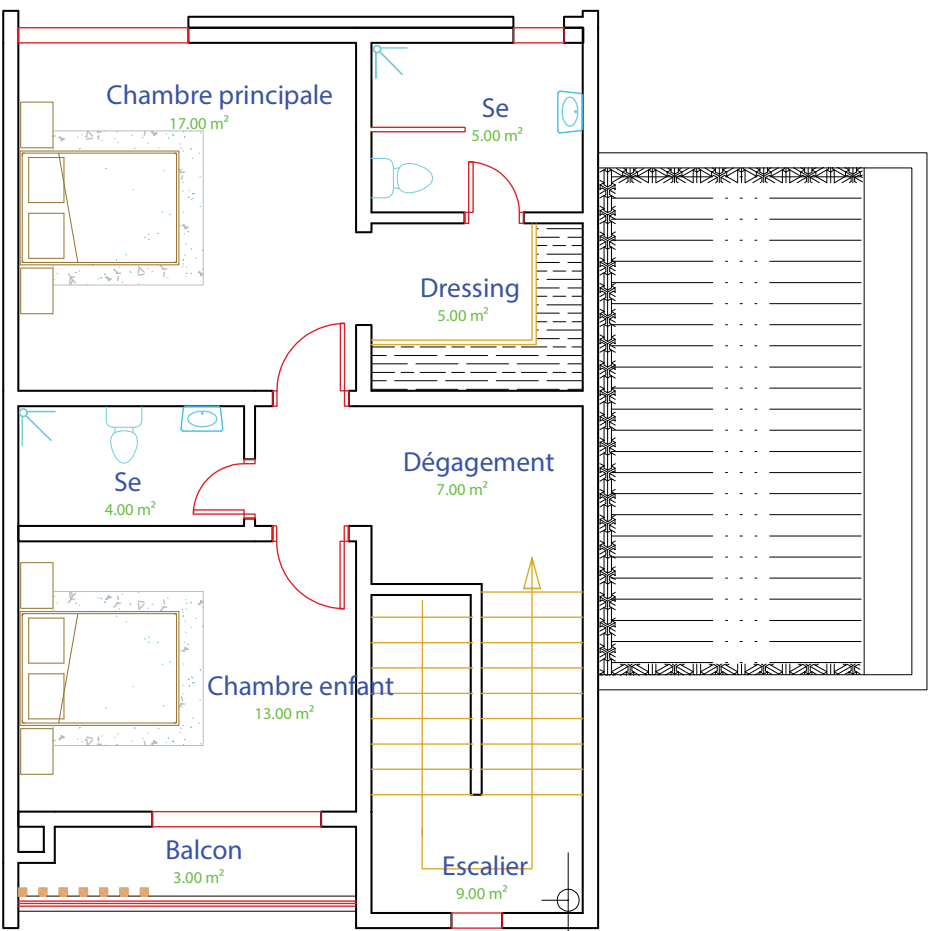
Plan RDC



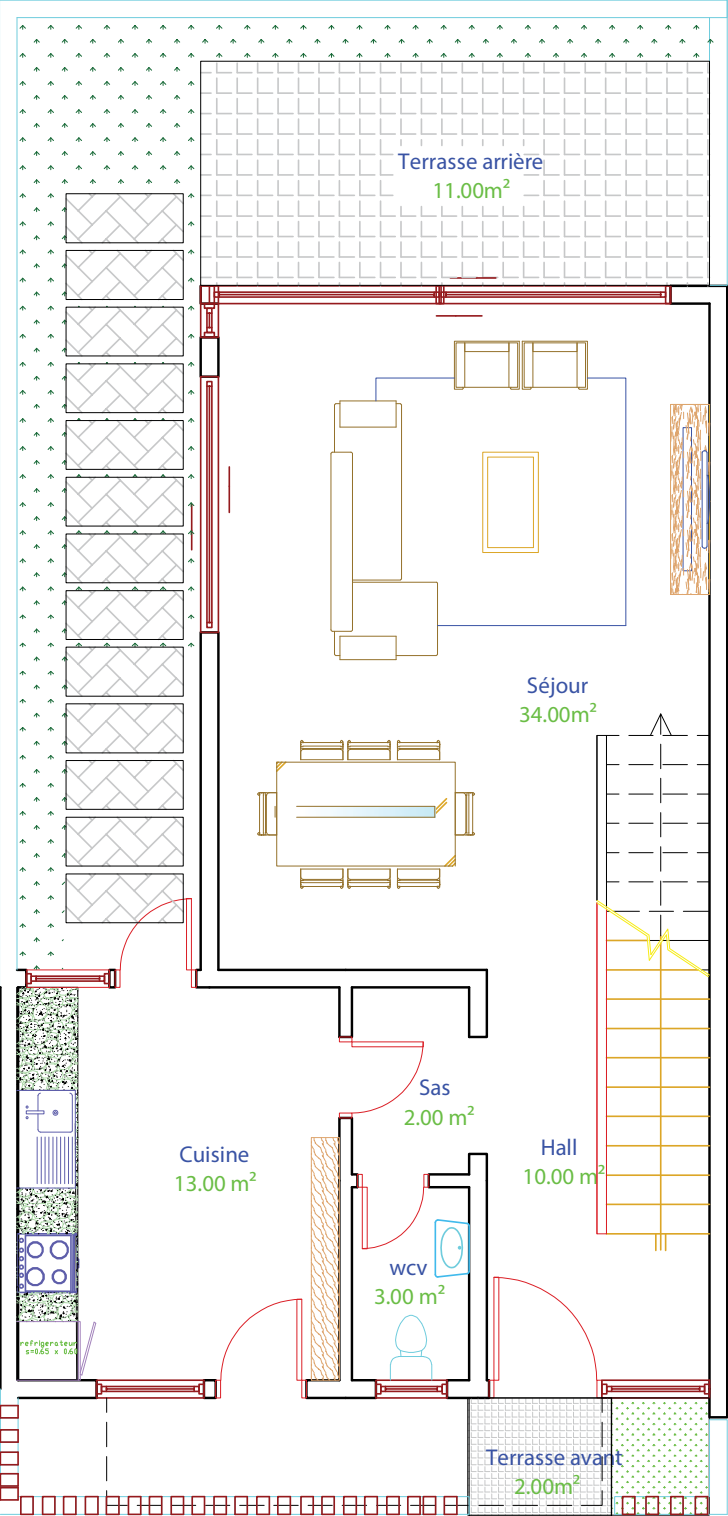
Etape	Pièces	m2
Rez-de-chaussée	Perron	4.00 m²
	Hall	6.00 m²
	W-c visiteur	3.00 m²
	Cuisine	9.00 m²
	Séjour	31.00 m²
	Chambre AMIS	12.00 m²
	Salle d'eau	5.00 m²
	Terrasse avant	9.00 m²
	TOTAL REZ DE CHAUSSEE	79.00 m²

Etape	Pièces	m2
Etagé	DEGAGEMENT	7.00 m²
	Chambre enfant	13.00 m²
	Salle d'eau	4.00 m²
	Balcon	3.00 m²
	Chambre principale	17.00 m²
	Dressing	5.00 m²
	Salle d'eau	5.00 m²
	Escalier	9.00 m²
	TOTAL DE L'ETAGE	63.00 m²

Plan ETAGE

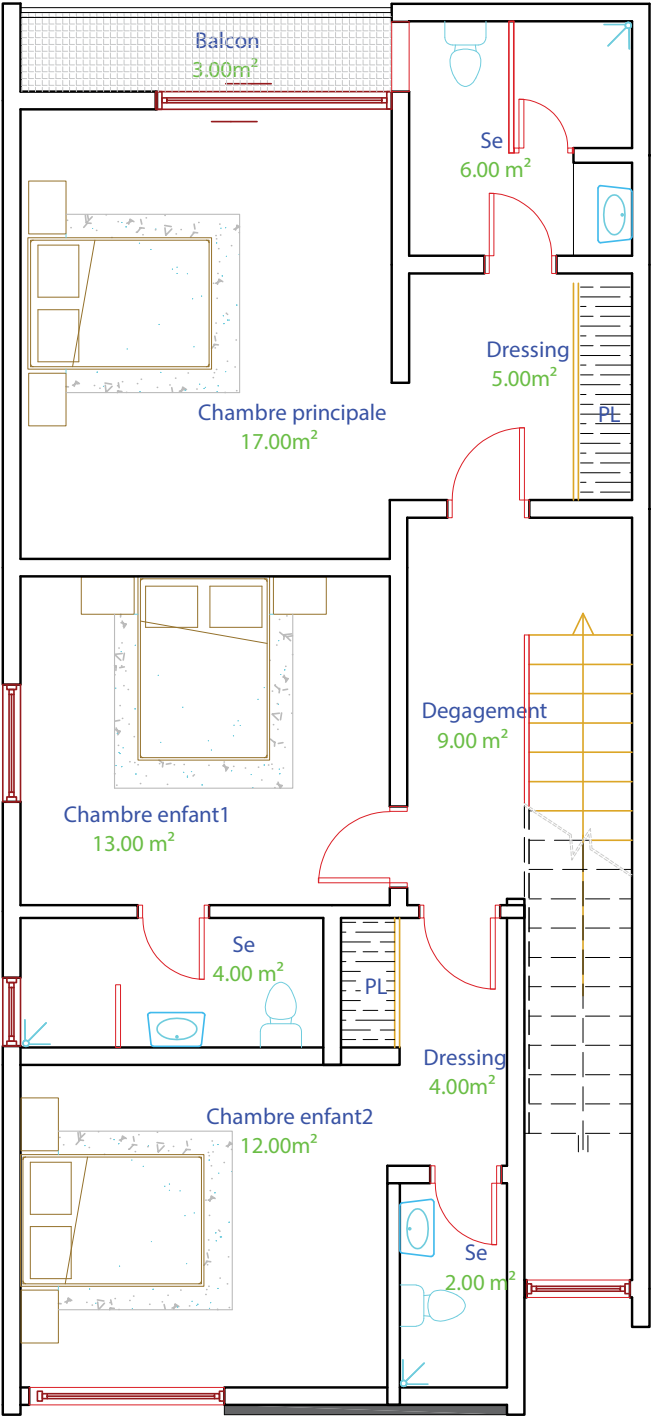


Appartement duplex 4 pièces
Surface terrain 122m²



Etape	Pièces	m2
Rez-de-chaussée		
	Terrasse avant	2.00 m²
	Hall	10.00 m²
	Sas	2.00 m²
	W-c visiteur	3.00 m²
	Cuisine	13.00 m²
	Sejour	34.00 m²
	Terrasse Arriere	11.00 m²
	TOTAL REZ DE CHAUSSEE	75.00 m²

Etape	Pièces	m2
Etage		
	DEGAGEMENT	9.00 m²
	Chambre enfant 1	13.00 m²
	Salle d'eau	4.00 m²
	Chambre enfant 2	12.00 m²
	Salle d'eau	2.00 m²
	Dressing	4.00 m²
	Chambre principale	17.00 m²
	Dressing	5.00 m²
	Salle d'eau	6.00 m²
	Balcon	3.00 m²
	TOTAL DE L'ETAGE	75.00 m²



Plan RDC

Plan ETAGE

VUES ET PERSPECTIVES



Vue d'ensemble



Vue de la Guérite



Vue depuis l'entrée



Vue Espace repos



Vue Aire de Jeux



Vue du Jardin



Vue de la voirie



Façade Avant Villa duplex individuelle



Façade Arrière Villa duplex individuelle



Façade Avant Appartement Duplex



Façade Arrière Appartement Duplex



Cocody Riviera 2 Les Jardins non loin du Groupe Scolaire La MARELLE



infos@cadicgroupe.com



www.cadicgroupe.com



00 225 25 22 01 86 19 / 00 225 01 52 20 20 10